



TEGNFORKLARING
PBL § 11 KOMMUNEPANENS AREALDEL

- Nåværende BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)**

 - Boligbebyggelse
 - Fritidsbebyggelse
 - Sentrumsformål
 - Foretninger
 - Offentlig eller privat tjenesteyting
 - Fritids- og turistformål
 - Råstoffullvinning
 - Næringsvirksombebyggelse
 - Krettsanlegg
 - Andre typer bebyggelse og anlegg
 - Uteoppholdsareal
 - Grav- og urnelund
 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 11-7, nr 2)

 - Veg
 - Bane (nærmere angitte baneformål)
 - Havn
 - Kollektivutpunkt
 - Parkering
 - Fjernveg - Tunnel
 - Fjernveg - På bakken
 - Særligveg - På bakken
 - Adkomstveg - På bakken
 - Gang/Sykkelveg - På bakken
 - Gangveg - På bakken
 - Turveg/turdrag - På bakken
 - Jernbane - Tunnel
 - Jernbane - På bakken

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)

 - Skogreservat

LNFR OMRAÐER (PBL § 11-7, nr 5)

 - LNFR for tiltak basert på gjeldens ressursgrunnlag
 - LNFR for spredd bolig- /innde- eller næringsbebyggelse
 - LNFR for spredd boligbebyggelse
 - LNFR for spredd fritidsbebyggelse

BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONER (PBL § 11-7, nr 6)

HENSYNSONER (PBL § 11-8)

LINJESYMBOLER

 - Kjellermetallområde
 - Jurisdiksjonslinjer
 - Byggesone
 - Forbudszone Sjø
 - Grense for arealformål
 - Grense for angitt hensynsone
 - Grense for detaljeringssone
 - KpOmråde

SONER MED SÆRLIG ANGITT HENSYN

 - Hensyn til luftforurensning, landskap, natur- og kulturmiljø
 - Hensynsone for sikring av mineralressurser

SIKRINGSZONER

 - Nedslagsfelt drikkevann
 - Andre sikringszoner

BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONER Nåværende

FARESONER

 - Ras- og skredfare
 - Høy spenningsanlegg (inkl. høy spenningskabler)

BÅNDELINGSSONER

 - Båndlegging eller lov om kulturminner
- Framtidig**

 - Boligbebyggelse
 - Fritidsbebyggelse
 - Sentrumsformål
 - Foretninger
 - Offentlig eller privat tjenesteyting
 - Råstoffullvinning
 - Næringsvirksombebyggelse
 - Krettsanlegg
 - Andre typer bebyggelse og anlegg
 - Grav- og urnelund
 - Kombinert bebyggelse og anlegg

Veg

 - Gang/Sykkelveg - På bakken
 - Turveg/turdrag - På bakken

LNFR for spredd boligbebyggelse

 - Langsiktig utviklingsgrense
 - Skjedd
 - Frisidobolig(LNF-1) eller bolig
 - LNFR område

Målestokk 1:31500

Kommuneplanens arealdel 2023 - 2035

Holmestrand kommune

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnummer
1. gangs behandling (Formannskapet)	24.05.2023	069/23
Nr 1. gangs behandling (Formannskapet)	01.02.2024	001/24
2. gangs behandling (Formannskapet)	25.05.2024	003/24
2. gangs behandling (Kommunestyret)	19.06.2024	047/24
Kommunestyret, vedtak	19.06.2024	
Formannskapet, vedtak	29.05.2024	

Koordinatsystem: Euref89 sone 22
Kartgrunnlag: FKB, N50, N250
Planen er utarbeidet av Holmestrand kommune