


<b>Søknad om tiltak uten ansvarsrett jf. Plan- og bygningsloven § 20-3 (PBL), med påfølgende behandling etter matrikkeloven (ML)</b>			<b>Rekv. nr.</b> <span style="float: right;">side 1</span>
<input type="radio"/> Opprettelse av grunneiendom jf. PBL § 20-1 m <input type="radio"/> Arealoverføring av grunneiendom jf. PBL § 20-1 m			Journalføringstempel
<input type="radio"/> Opprettelse/endring av festeeiendom jf. PBL § 20-1 m (eks.: innløsning)		<b>HOLMESTRAND KOMMUNE</b>	Grensejustering jf. ML kan erstatte søknad om arealoverføring dersom alle vilkårene nedenfor er oppfylt: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Maks areal som grensejusteres er 500/1000* kvm</li> <li>• Maks areal som grensejusteres er 20 % av tomtearealet (for den enkelte tomt. 80 % av tomten forblir uforandret)</li> <li>• Maks økning eller redusering er 5 % av det totale tomtearealet (for den enkelte tomt)</li> <li>• Verdien av arealet som justeres kan ikke overstige 1G (folketrygdens grunnbeløp)</li> <li>• Grensejustering må være i henhold til plan.</li> </ul> *1000 kvm gjelder for anleggseiendom
<input type="radio"/> Oppretting av anleggseiendom jf. PBL § 20-1 m		Postadresse: Postboks 312 3081 Holmestrand	
<input type="radio"/> Arealoverføring av anleggseiendom jf. PBL § 20-1 m		Besøksadresse: Prestegårdsalleen 35 3070 Sande	

**Søknaden gjelder:**

	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bruksnavn/adresse
<b>Matrikkelenheter:</b>					

<b>Planstatus:</b>	<b>Tiltak er i hht.:</b>	<b>Det søkes om dispensasjon jf. PBL § 19-1:</b>	<b>Det søkes om endring av plan jf. PBL § 12-14</b>
	<input type="checkbox"/> regulerings-/bebyggelsesplan <input type="checkbox"/> kommuneplanens areldel <input type="checkbox"/> annet: .....	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> kommuneplan <input type="checkbox"/> reguleringsplan <input type="checkbox"/> bebyggelsesplan	Plannavn og kort beskrivelse: ..... ..... .....

**Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:**

Enhetrn. (gnr/bnr/teignr)	Areal m <sup>2</sup>	Tilleggsareal til gbnr	Selvstendig bruksenhet	Evt. kjøpers/festers navn og adresse
			<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	

**Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:**

<b>Tiltenkt arealbruk:</b> PBL....	<input type="radio"/> bolighus <input type="radio"/> fritidshus <input type="radio"/> industri/ bergverk <input type="radio"/> varehandel/ bank/ forsikring/ hotell /restaurant	<input type="radio"/> offentlig virksomhet <input type="radio"/> landbruk/ fiske <input type="radio"/> naturvern	<input type="radio"/> offentlig friluftsområde <input type="radio"/> offentlig vei <input type="radio"/> kommunikasjonsareal/ tekn. anlegg
	<b>Adkomst:</b> PBL § 27-4 Veglovens §§ 40-43	<input type="radio"/> riks-/fylkesvei <input type="radio"/> ny avkjørsel fra offentlig vei	<input type="radio"/> kommunal vei <input type="radio"/> utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
<input type="radio"/> avkjørselstillatelse er gitt (vedlegges søknaden)		<input type="radio"/> søknad om avkjørselstillatelse vedlegges	<input type="radio"/> adkomst sikret ifølge vedlagte dokument
<b>Vannforsyning:</b> PBL § 27-1		<input type="radio"/> offentlig vannverk <input type="radio"/> annet: ..... .....	

**Avløp:**  
PBL §§ 27-2, 27-3

offentlig avløpsanlegg       privat fellesanlegg       privat enkeltanlegg

Beskrivelse :

.....  
.....  
.....

utslippstillatelse er gitt (vedlegges søknaden)       søknad om utslippstillatelse vedlegges       avløp sikret ifølge vedlagte dokument

Vedlegg:	Nr. fra - til	Ikke relevant
Parts-/naboliste eller kvitteringsskjema for rekommandert sending		<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplaner		<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/adkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Private servitutter		<input type="checkbox"/>
Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter		<input type="checkbox"/>
Andre avtaler, dokumentasjon		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>

**Andre opplysninger (f. eks. rettighetshavere av betydning):**

.....  
.....  
.....

**Hjemmelshaverens/festerens underskrifter:**

Navn	Tlf	Adresse
Eierforhold	Mobil	E-post
Sted, dato;      < underskrift >		
<input type="radio"/> hjemmelshaver <input type="radio"/> fester		
<input type="radio"/> hjemmelshaver <input type="radio"/> fester		
<input type="radio"/> hjemmelshaver <input type="radio"/> fester		
<input type="radio"/> hjemmelshaver <input type="radio"/> fester		
<input type="radio"/> hjemmelshaver <input type="radio"/> fester		
<input type="radio"/> hjemmelshaver <input type="radio"/> fester		

**Merknader:**

.....  
.....  
.....