

Bodbygg i Barstadveien gnr 57 bnr 9 Holmestrand kommune

Geoteknisk rapport



03.09.2021
CATOGEOTEKNIKK

1. Innledning

Alexander Kirkerid, Barstadveien Eiendom AS har, bedt om en geoteknisk vurdering i forbindelse med planer om et bodprosjekt i 3 bygg med 42 boder på eiendommen gnr 57 bnr 9 i Holmestrand kommune.

Befaring med graving av to prøvehull ble holdt 23.08.2021 der Ole Martin Brekke, Barstadveien Eiendom AS og jeg var til stede. Brekke Maskin AS utførte prøvegravingen.

Oversiktskart



2. Grunnforhold

Løsmassekart NGU



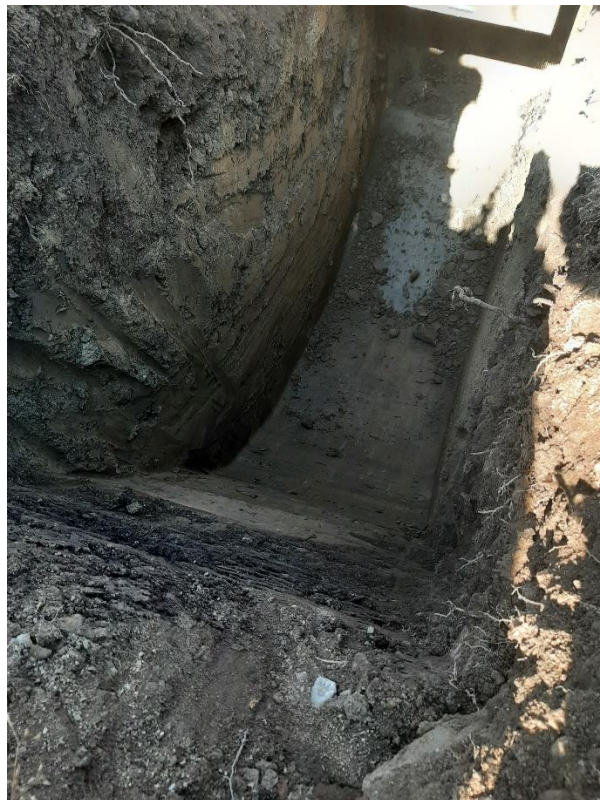
I følge løsmassekartet fra Norges Geologiske Undersøkelse ligger eiendommen på en tykk strandavsetning. Det er ikke registrert kvikkleire i området.

Klippet fra NIBIO:

Strandavsetninger er materiale avsatt av bølge- og strømkraft i strandsonen. Kornstørrelsene varierer fra silt til blokk, men sand og grus er vanligst. Avsetningene ligger ofte over andre avsetningstyper (hav/bresjø/morene).

Bilder fra tomteområdet:

Bildene viser fjellskjæring og fyllingstoppen mot Fossveien.

*Bilder fra prøvegravingen:**Hull 1**Vegetasjon, sand og grus, fjell i 2,0 meters Dybde.**Hull 2**Vegetasjon og fast lagret leire ned til gravestopp i 3,1 meters dybde.*

På andre siden av Fossveien ved hull 2 var det fjell i dagen.

3. Stabilitetsforhold

Arbeidet med klargjøring av byggeområdet ble gjort for flere år siden. I øst var det fjell som ble sprengt bort i ca en tredjedel av tomta. Resten av tomta bestod av vegetasjon og strandavsatte masser, stein, grus og sand. Resten av tomta mot vest og grensen langs Fossveien ble rensket for vegetasjon og fylt ut lagvis med sprengstein og komprimert.

Trafikken fra fyllingsarbeidet og tiden fyllingen har ligget på de fast lagrede massene i undergrunnen har bidratt til at evt. egensetninger i fyllingen og undergrunnen er eliminert. Det gjenstår noe oppfylling og planering av tomta som må legges ut lagvis og komprimeres.

Ovenstående dokumentasjon viser at det er tilfredsstillende stabilitetsforhold.

Konklusjon

Prosjektet settes i Tiltaksklasse 1, som omfatter tiltak eller oppgaver av liten kompleksitet og vanskelighetsgrad, og der mangler eller feil ved tiltaket fører til mindre konsekvenser for helse, miljø og sikkerhet.

Resultatene av grunnundersøkelsen som er beskrevet i rapporten, tilfredsstiller kravene i TEK 17 når det gjelder lokal- og områdestabilitet og gir dermed tilfredsstillende stabilitet i forbindelse med bodprosjektet i Barstadveien, Holmestrand.

catogeoteknikk



Cato Solberg

Vedlegg: Situasjonsplan med påtegning av prøvehull og fjell i dagen.

